

# La cabane du pêcheur

Janvier  
2008

Journal des habitants de la ZAC  
des Pêcheurs



AH

Association des Habitants de la Zac des Pêcheurs

Numéro 12

## Chers lecteurs

Nous voici repartis pour une nouvelle année, j'espère que celle-ci nous apportera beaucoup de satisfaction. Le travail bénévole de chacun mérite qu'un jour celui-ci soit récompensé par une solution apportant au plus grand nombre de citoyens que nous sommes, une qualité de vie à la hauteur des enjeux environnementaux de notre quartier. Le bureau riche de nouveaux membres est prêt à remonter ses manches pour relever les défis nous concernant.

Notre premier apport pour cette nouvelle année sera le réaménagement courant janvier de notre site internet, nous espérons qu'avec cet outil nous pourrions avoir avec vous des échanges constructifs, je vous invite à lire nos annonces dans ce journal pour de plus amples informations.

Alors je vous dis à bientôt et Bonne Année, santé et réussite à tous.

Bonne lecture, cordialement,

**Le Président.**

## Des galeries qui nous minent

Il a une jolie tête et un gros corps poilu, son rythme de reproduction est impressionnant : une à deux portées par an de deux à cinq petits. Son prédateur, le caïman, est resté au pays lors de son arrivée en France au XIX<sup>ème</sup> siècle. Il adore les milieux humides et surtout les berges, avec pieds dans l'eau, ou il se loge dans des galeries aussi grosses que lui (moyenne 7 Kg), qu'il adore creuser sur des longueurs de 6 à 7 mètres. Imaginez le gruyère lorsqu'une colonie a trouvé un coin tranquille derrière un grillage ou de gentils amis des animaux leurs fournissent le repas.

Le nom de cet inconnu ? le ragondin.

Les raisons de notre inquiétude : la stabilité des berges du canal et la maladie mortelle « la leptospirose » qu'il peut transmettre à l'Homme.

Cet animal est en France classé nuisible par les services vétérinaire des préfectures. Ses colonies existantes en France ont déjà fait d'important dégâts sur de nombreuses berges : Marais Poitevin, Orne, Camargue..., mais ces régions se sont organisées en créant des sections de piégeurs. Depuis les résultats obtenus sont impressionnants, dans certain cas le taux de reproduction a chuté, réduisant de plus de 70% leur population. Leur maîtrise a permis aux berges de retrouver leur raison d'être : la protection des habitants.

Et pour nous où en sont nos démarches ?

Après notre alerte auprès des services techniques de la commune, Mme le Maire a envoyé plusieurs courriers à M. le Préfet de Seine et Marne, à la personne responsable des Voies

## Nouveau bureau 2007/2008.

Président :	Philippe ROUSSEAU.
Vice-président :	Pierre TISSEUIL.
Secrétaire :	Chantal FOUBLE.
Secrétaire adjointe :	Corinne CHARAMOND.
Trésorier :	Daniel TOURNOIS.
Trésorier adjoint :	Alain MILLON.
Webmaster :	Patrice LASSERRE.

La rédaction vous adresse ses  
**Meilleurs Vœux**

navigables de France (VNF) à Meaux et à M. le Président du S.M.A.B.C.V.P. (Syndicat Mixte d'Assainissement de notre secteur). A ce jour et à notre connaissance, seul M. le Préfet a répondu en invitant les services techniques de la ville de Vaires à contacter des piégeurs professionnels. Depuis juillet, aucune nouvelle. Alors, courant décembre nous avons écrit au Directeur du S.M.A.B.C.V.P. pour lui rappeler son devoir de traiter le plus rapidement possible le problème des ragondins situés sur le site dont il a la responsabilité. Ce courrier est en copie à Mme le Maire, M. le Président de la Communauté de Commune, M. le Directeur de VNF de Meaux et M. le Président du S.M.A.B.C.V.P. (Tous ces courriers seront consultables sur notre site Internet fin janvier). Sans être alarmiste, le risque est réel, nous avons fait notre travail d'alerte et le continuerons. Les pouvoirs publics ne pourront pas nous dire plus tard qu'ils n'étaient pas au courant !  
P.R

## L'ADSL

VAIRES est insérée au réseau, via le nœud de raccordement situé à Chelles (proche du terrain d'aviation). Chez nous en bout de réseau, le débit arrive péniblement entre 512 et 1024 Kbits. Il y a deux ans, France Télécom a sollicité la commune dans le but d'installer un équipement technique afin de permettre l'accroissement du débit, pas de réponse connue à ce jour.

Suite page 2

## AVIS

Rendez vous à la fin du mois sur  
<http://ahzp.free.fr>

AHZZP 5 rue des violettes 77360 Vaires / Marne

## A vos marques, prêts ... surfez !

A l'heure où la toile se tisse à grands pas, où certains d'entre nous ont peut-être lancé leur propre blog, les membres du bureau de l'AHZP ont décidé de relancer le site Internet de l'association, indispensable ! Vous l'attendiez avec impatience pour suivre les actions en cours, le voici sur vos écrans.

Tout ce que vous avez toujours voulu savoir sur l'AHZP, Vous trouverez, en quelques clics toutes les informations relatives aux actions et à l'actualité de notre quartier : Annonces, infos, services, dossiers, archives.....

Nous avons voulu que le site soit le plus complet possible, et régulièrement mis à jour.

Dans une seconde phase nous mettrons en ligne un espace réservé aux adhérents de l'association. Bien sûr, nous avons voulu cet espace simple et pratique à utiliser. Il vous donnera la parole, n'hésitez pas à communiquer avec nous.

Dès la fin du mois de janvier, c'est parti pour votre première visite. A vos marques, prêts ... Cliquez ! P.L

<http://ahzp.free.fr>

## Brèves

- Parc : bancs et « canicrotte » pose et réalisation dès que nous aurons défini avec les services techniques les emplacements.
- Après la remarque d'un adhérent sur le problème de dépassement de l'autobus en attente à l'arrêt Paul Algis, nous sommes intervenu auprès de la direction d'APOLO qui nous a fait savoir que M. Darloy les avait aussi contacté et que le problème allait être résolu rapidement. Ce qui à ce jour est déjà réalisé, bravo pour la réactivité.
- Etonnement de notre part lors de la demande écrite en Mairie du plan d'aménagement du futur ensemble habitations/équipements collectifs sur le terrain des pêcheurs. Alors que les travaux sont commencés, la mairie n'a toujours pas réalisé ce plan !
- Toujours pas de nouvelle pour notre courrier sur le problème des ragondins
- Un débat à eu lieu lors de la dernière AG sur les garages « fermés » des HLM place de l'Europe du fait qu'ils soient vides. La conclusion est qu'il serait préférable que ceux-ci soient transformés en box fermés.
- Un adhérent fait la remarque que l'appellation « ZAC » est désagréable et demande si l'on ne pourrait pas « rebaptiser » le secteur. Une concertation peut être engagée pour chercher ensemble une nouvelle appellation.

## L'ADSL suite

l'ADSL est un service qui est sorti du domaine du service universel. Le Conseil Général a engagé un déploiement du réseau ADSL sur les communes au débit inférieur à 512 Kbits, sa technique n'utilise pas le réseau de l'opérateur historique. France Télécom recherche pour 2008 un partenariat avec la collectivité locale ou le Conseil Général pour déployer l'ADSL dans des communes en zone d'ombre. Concernant le FTTH (Fiber To The Home ou fibre jusque dans le domicile), FREE a annoncé en 2007 vouloir déployer un réseau dans des villes à potentiel ; de son côté France Télécom a commencé à déployer son réseau sur Paris et une partie du 92. Un déploiement plus massif sur l'Ile de France est à l'étude. Si la ville de Chelles est retenue d'ici 2 à 3 ans, alors il est possible que la ville de Vaires le soit aussi. D.T

## Pour le DER

Le nom du DER n'est pas le dernier coup d'une partie de jeu de carte, mais pour la ZAC des Pêcheurs la DER'nière protection contre les caprices de la Marne.

A l'Est de Vaires et au sud de St Dizier en Hte Marne, la région était constamment recouverte par les eaux de la Marne lorsqu'elle était en crue. En 1955 son niveau atteint plus de 5 mètres et les dégâts se répercuteront en aval sur la Marne et la Seine en Région Parisienne. En réaction, les Pouvoirs Publics décident après de difficiles concertations de créer un lac réservoir artificiel, le plus grand d'Europe, qui aura une superficie de 4800 Hectares pour une capacité de 350 Millions de mètre cube. Il englouti à lui seul trois villages. Son nom, le lac du DER-CHANTECOQ. Grâce à lui, depuis sa mise en service en 1974, la Marne dans notre région ne subit plus les crues soudaines et violentes dues aux intempéries. Son rôle sert à réguler son débit, il se remplit de novembre à juin pour écrêter les éventuelles crues et puis se vide de juillet à octobre en soutien d'étiage. Sa gestion est confiée à l'Institution Interdépartementale des Barrages-Réservoirs du Bassin de la Seine, (IIBRBS) établissement public, dirigé par un conseil d'administration composé de 24 conseillers généraux issus des départements de : Paris, Hts de Seine, Seine St Denis et Val de Marne. Pour suivre le rythme de son débit vous pouvez vous connecter sur le site Internet : [www.iibrbs.fr](http://www.iibrbs.fr). Sur la page d'accueil cliquez sur le « Zouave » (Actualité sur la gestion des lacs. Etat de remplissage et information en période de crue). Puis recliquez dans le menu (Actualités Gestion des Lacs-Réservoirs) sur l'un des quatre chapitres pour obtenir les informations que vous souhaitez. Vous aurez en plus du débit du lac, celui de la Marne à Gournay.

Le lac, vivant aux rythmes des saisons, est devenu une très belle réserve ornithologique et migratoire qui vaut le détour. Si votre curiosité vous pousse à en savoir plus sur son histoire, osez le déplacement ou connectez vous sur : [www.lacduder.com](http://www.lacduder.com). Bonne ballade. P.R

## Recherche Infos services Internet

Pour que notre site soit vivant nous voulons proposer différents services :

- aux baby-Sitters qui habitent la ZAC de nous communiquer leurs coordonnées. Après vérifications nous mettrons leurs noms dans la rubrique concernée. Les parents utilisateurs, avec notre accord, pourraient donner leur avis pour aider les futurs usagers.
- Une entreprise de ramonage travaille sur la ZAC depuis longtemps si vous trouvez que ses services sont correctement faits et que ses tarifs sont intéressants dites le nous et nous les proposerons.
- Un marchand de bois avec l'accord des anciens membres de l'association diffusait sa carte de visite, si les personnes concernées nous confirment le sérieux de l'entreprise nous continuerons à vous communiquer ses coordonnées.
- Un parcours régulier en voiture vers le conservatoire, un établissement scolaire, la gare, un commerce, etc.... Pourquoi ne pas le faire à plusieurs ? Si cette proposition vous intéresse, travaillons ensemble à la mise en œuvre d'un système pour que notre site puisse vous rapprocher.
- Un nouveau nom pour la ZAC (voir brèves)

Nous attendons vos réponses et vos suggestions.