

**Compte Rendu du Conseil d'Administration du 09 avril 2014**

**PRESENTS :** Christophe CHOUX, Denise BAROMYKINE, Chantal FOUBLE, Danielle REVOL, Marc BERANGER, Philippe ROUIX, Pierre TISSEUL, Jean Luc ALEPEE

**ABSENTS EXCUSES :** Pape NDIAYE, Alain MILLION

**ABSENTS NON EXCUSES :** Fabrice COMPAGNON

**1/ Désignation de la secrétaire de séance.**

Chantal FOUBLE

**2/ Validation du CR CA du 15/01/14**

Validé à l'unanimité

**3/ Points sur les adhésions**

44 adhérents à ce jour

Philippe ROUIX et Pierre TISSEUL propose d'envoyer un rappel pour les cotisations par mail ou courrier

**4/ CR visite de la ZAC**

La visite de la ZAC et du parc a été faite par Philippe ROUIX, Pierre TISSEUL, Jean Luc ALEPEE, Danielle REVOL.

Au niveau de la voirie, on demandera à la mairie qu'il soit établi un plan pluri-annuel, de même pour le parc. Au niveau des plantations, il y a des arbustes à changer, des tas de feuilles poussés par la soufflette à ramasser, les feuilles bouchent les regards des eaux pluviales (risque d'inondation par les fortes pluies) – La taille a été effectuée mais il y a des bosquets à changer. Au niveau de l'éclairage, demander à la mairie de vérifier l'éclairage (plusieurs ampoules sont grillées, nettoyer les globes). A noter que Marne et Chantereine a prévu de changer tous les luminaires au fur et à mesure de façon à mettre des lampadaires basse tension.

Au niveau du parc : certaines allées disparaissent du fait de l'herbe qui pousse, il y a des nids de poules dangereux lors des pluies – il faudrait prévoir un réaménagement des allées et des aires de jeux – L'absence de butte ou de fossé au niveau de la rue des Pêcheurs près de l'arrêt de bus Paul Algis, laisse un accès possible aux gens du voyage. Du côté EST, il y a également la possibilité de passer le long des HLM des Pêcheurs.

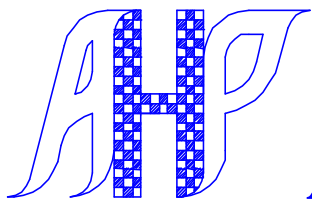
Les ragondins sont revenus au niveau du bac de rétention. Pierre se propose de refaire un courrier à M. ADROIT. (M. ALEPEE signale qu'ils sont également sur la base) -

Il y a le long du canal (berge sud) au niveau de la piste cyclable des arbres morts devenus dangereux car prêts à tomber –

Pierre refera un CR de cette visite

**5/ Signalements et dysfonctionnements recueillis auprès des habitants**

- Sac de gravats près des garages des HLM trois Moulins.



## Association des Habitants de la Zac des Pêcheurs

- Un courrier fait état d'un refus pour faire une véranda (rue des Coquelicots), il faut attendre le nouveau PPRI et l'association sera vigilante quant aux propositions faites pour ce PPRI. Pierre note qu'au niveau de la cabane les habitants seront consultés pour faire remonter les problèmes de la ZAC.  
Une réponse sera faite aux plaignants.

**6/réglage du feu** : M. ALEPEE a fait 3 mesures pour le temps, il est difficile de faire une conclusion, à priori il faudrait que le feu rouge ne dépasse pas 40". Ce feu est trop souvent « grillé » car trop long parfois (sentiment de dysfonctionnement)  
Pourquoi ne pas associer un chronomètre, à l'identique de ce qui existe dans d'autres villes et qui est largement répandu à l'étranger.  
A noter également que le feu rouge rue des Pêcheurs / rue des Ecoles est souvent grillé à forte vitesse.  
Demander un réglage des feux pour permettre un « tourné à gauche » rue des pêcheurs en direction de Chelles pour se diriger dans la rue des Ecoles (rouge fixe dans la direction Lagny).  
On en fera part à la mairie.

### **7/demande de RV à Monsieur le Maire**

Un courrier sera envoyé au maire pour la demande de RV par Pierre TISSEUL.  
Un courrier sera à faire pour la piste cyclable au niveau du pont pour l'accès à l'UCPA qui est très dangereux, ainsi que les voitures qui stationnent sur la piste et sur les bords de la piste cyclable le long du canal.

### **8/La Cabane des Pêcheurs**

Faire un édito d'informations (feu, PPRI, site internet etc...)  
Ph. Rouix enverra une ancienne cabane à Christophe CHOUX).  
Pierre fera un résumé sur la visite de la ZAC et le PPRI – JL ALEPEE sur le feu, Christophe CHOUX sur l'accueil, Philippe ROUX sur internet.  
FIN DE SEANCE : 22h30