



## COMPTE RENDU REUNION DE BUREAU DU 16 JANVIER 2013

PRESENT : Philippe ROUSSEAU, Pierre TISSEUIL, Denise BAROMYKINE, Philippe ROUIX, Alain MILLION, Danielle REVOL, Patrice LASSERRE.

ABSENTS EXCUSEES : Christophe CHOUX, Chantal FOUBLE.

### 1 – TRAVAUX EN COURS :

#### Point sur le dossier des travaux de la base de loisirs :

Pierre TISSEUIL (au titre du conseil participatif) est allé à une réunion organisée par M Parny (vice président régional).

Philippe Rousseau (au titre de l'AHZP) est allé à une réunion organisée par M Parny (vice président régional) à la demande du collectif.

Synthèse :

Energies à utiliser (géothermie, éolien...)

Parcours pédagogique (faune, oiseaux)

Rivière artificielle : l'eau de la marne ne sera pas utilisée. L'eau du lac qui circulera dans la rivière sera pompée et rejetée dans un bassin tampon qui sera créé afin de limiter l'impact dans le lac.

Des bâtiments semi-enterrés seront construits en bout du lac côté est.

700 places de parking seront créées, un parking supplémentaire en terre sera aménagé pour les événements spécifiques et exceptionnels.

La nouvelle entrée de la base se fera sur le rond point côté Vaires.

La mairie négocie avec la région la possibilité d'échange de parcelles.

M Parny est favorable à des réunions publiques (une première aura lieu à Chelles 1<sup>er</sup> trimestre 2013, suivie par une autre à Vaires et souhaite rencontrer les associations concernées.

Une enquête publique sera effectuée.

Pierre et Philippe ont évoqué la mise à jour du PLU et du PPRI très contraignant qui devra être respecté au même titre que les habitants du secteur.

La loi sur l'eau et le rapport Cedra devront être pris en compte (Creuser pour augmenter le volume d'eau et créer un talus)

Pierre a évoqué le manque de relation entre la base et la commune de Vaires.

Philippe Rousseau rappelle que plusieurs associations font partie du collectif, avec des pôles d'intérêts différents, mais se rejoignent sur l'écologie, accès à tous et le respect des lois sur l'eau.

Les thèmes défendus par l'AHZP sont l'écologie, l'accès public, les voies douces d'accès (2 accès un à l'est et l'autre à l'ouest), les constructions à venir et maintenir le rôle de zone d'expansion des crues de la base, protection de la ZAC.

Ce sera un chantier « vert »

43 M€ HT seront consacrés aux travaux, 2.5 M€ HT paysager 4M€ HT aux espaces extérieur et voiries.

L'entrée de Vaires serait préservée

Le projet de la Mairie n'étant pas sur l'emprise du conseil Général celui-ci n'est pas concerné par ce dossier. La ville fait ce qu'elle veut sur son terrain.

Après lecture et apport de quelques modifications le bureau accepte de signer l'article du « collectif » à paraître dans le mensuel « liaison » de l'union régionale des associations francilienne de l'environnement.

## 2 – POINT SUR LE TRAVAIL ACCOMPLI :

### Piégeage des ragondins :

Le courrier envoyé à M Adroit, n'a pas reçu de réponse à ce jour. Une relance va être effectuée.

Le courrier au Maire concernant le stationnement sauvage, les jardins rehaussés ainsi que le square enfant fermé n'a lui aussi pas reçu de réponse à ce jour.

Au cours des vœux du Maire, M Binvel (secrétaire du maire) a indiqué qu'il contacterait M Rousseau afin de faire une visite du quartier en Février.

### Comptes de l'Association :

La passation des dossiers entre trésorier et trésorier adjoint et les enregistrements à la banque ont été effectués. Les cotisations ont été versées sur le compte.

De 50 adhérents, l'association passe cette année à 43. Soit 86% de ré-adhésion.

L'ADSL : Une convention va être signée entre la communauté d'agglomération et SFR pour la mise en place de la fibre optique d'ici à 2014.

La newsletter n'étant plus suivie par manque provisoire de webmaster la lettre d'info a été distribuée en version papier.

### Zac Triage sud :

Une enquête publique concernant la Zac triage sud a lieu samedi à Chelles, Pierre, Alain et Philippe Rousseau s'y rendront.

Il sera nécessaire de relancer le Préfet concernant le volume du bassin de rétention. (Action Philippe Rousseau).

### Voiture brûlées :

L'origine serait un court circuit qui aurait enflammé une voiture, le feu se serait alors propagé aux deux autres.

### Enquête publique sur le plan local d'urbanisme en mairie de Vaires :

Le commissaire enquêteur sera présent les :

Lundi 21 janvier 9h / 12h ; Samedi 16 février 9h / 12h ; Vendredi 22 février 14/17h.

Pierre, Alain et Philippe Rousseau s'y rendront lundi à 11h.

### Etat des lieux de la ZAC :

Une visite de la Zac par l'association sera réalisée en février (préparatoire à la visite Mairie)

### Arrêts de bus :

Les arrêts de bus ont été repoussés à l'Ouest d'environ 30m vers l'entreprise « Mager » ce qui a pour effet de les éloigner des habitants.

Une pétition pourrait être faite auprès des usagers.

Le problème a été évoqué à M Marion Président de la CAMC qui en a pris conscience.

Un courrier va lui être envoyé.

Un autre courrier sera réalisé concernant l'arrêt boulevard de Lorraine déplacé.

### Projet La Cabane N°18 :

Philippe Rousseau fait lecture du document qu'il a écrit. Des navettes entre les membres du CA permettront de l'enrichir. Ce numéro spécial est réalisé pour une mobilisation des nouveaux habitants de la ZAC.

Il est décidé d'organiser une porte ouverte au LCR le samedi 9 février autour du verre de l'amitié.

### Site Internet :

Après le départ de Patrice, le site est figé, nous recherchons des personnes compétentes pour le relancer.

En attendant, Pierre, Philippe Rouix et Philippe Rousseau vont s'initier pour une gestion provisoire du site. Date prévue : 29/01/2013 10h30.

---

Fin de séance à 23h55 autour de la traditionnelle galette.